



Нотариална такса по ЗНот.  
Удостоверява материален интерес:

5076,40 лв  
Борислав МЕХАНДЖИЙСКИ  
ЛВ (т.8)  
3,00 лв (с.т.р.)  
В.С. САМОКОВ  
ЛВ

Пропорц. такса : \*  
Обикн. такса :  
Доп. такса :  
Всичко :  
Сметка № 6461  
Кв. № ..... от ..... г.

Вписанс по ЗСПВ  
Служба по вписванията

Вх. № 1622 от 20.07.2006  
Акт № 170 том 11 дело № 1122/2006  
Партидна книга: том 13259 стр .....  
№ поимотна партида .....  
Такса за вписване по ЗДП: 5187  
Кв. № 111 \* 184 от 2006 г.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

## НОТАРИАЛЕН АКТ

за СОБСТВЕНОСТ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

№ 182, том IIIA, рег. № 4611, дело № 558 / 2006 г.

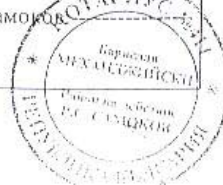
-----Днес на 20.07.2006 година – двадесети юли две хиляди и шеста година-, подписаният Борислав Механджийски-Нотариус с район на действие-района на Районен съд-Самоков, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 411, след като разгледах молбата на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ с фирма "БЪЛГАРИАН ПРОПЪРТИ ДЕВЕЛОПЕРС" ЕООД, вписано в търговски регистър №1 под парт. №2, том 506, стр.8, по ф.д.№301/2006 год. на Варненски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: град Варна, ул."Александър Дякович" №20, ет.1, офис 3, БУЛСТАТ 148009483 и приложените към нея писмени доказателства, съставих в кантората си в град Самоков, ул."Отец Паисий" №1, този нотариален акт, с който на основание чл.483 ал.1 от ГПК, признавам молителя - "БЪЛГАРИАН ПРОПЪРТИ ДЕВЕЛОПЕРС" ЕООД за собственик на следния недвижим имот, а именно:-----

-----УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с площ от 2249 - две хиляди двеста четиридесет и девет - кв.метра, идентичен с парцел II-втори-, с пл.№72-седемдесет и две-, в кв.8-осми-, по рег. план на село Бели Искър, община Самоков, Софийска област, при граници и съседни: училище, УПИ IV-71, УПИ XXX-69 и път;-----

-----ДАНЪЧНАТА ОЦЕНКА на недвижимия имот е 5076,40 –пет хиляди седемдесет и шест лева и четиридесет стотинки-, съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх.№1719/2006 година-Община Самоков.-----

-----При съставянето на акта се представиха следните документи, установяващи правото на собственост и изпълнението на особените изисквания на закона:1.Н.а.№156, том IA, рег.№1316, дело №153/2006 год.-Нотариус Борислав Механджийски; 2.Н.а.№157, том IA, рег.№1317, дело №154/2006 г.-Нотариус Борислав Механджийски; 3.Скица №ТС-С-1042/23.06.2006 год.-Община Самоков; 4.Удостоверение за данъчна оценка №1719/12.06.2006 год.-Община Самоков; 5.Решение №842/03.02.2006 год. по ф.д.№301/2006 год.-Варненски окръжен съд; 6.Заповед №16-01-671/29.05.2006 год.-община Самоков

НОТАРИУС : .....



разрешението за строеж  
влиза в сила на 15.04.2007

Гл. архитект:



**О Б Щ И Н А   С А М О К О В**  
СОФИЙСКА ОБЛАСТ

**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ**  
**№96/29.03.2007г.**

Разрешава се на:

1. "Българскиан пронърти девелоперс" ЕООД, регистрирано по ф.д. №301/2006г. на ВОС, БУАСТАТ №148009483 със седалище и адрес на управление:

гр. Варна, ул. "А.Дякович", №20  
*/ нот. акт №182, т.Ша, рег.№4611, д.№558/2006г./*

**ДА ИЗВЪРШАТ СТРОИТЕЛСТВО НА ОБЕКТ „ЖИЛИЩНА СГРАДА-БОРОВЕЦ ХАЙТС-1” – ОСНОВНО ЗАСТРОЯВАНЕ, IV КАТЕГОРИЯ СЪГЛ. ЧЛ.137 ОТ ЗУТ, СЪС ЗП=960.64 КВ.М, РЗП=4067.73 КВ.М В УПИ II-72, КВ. 8 ПО ПЛАНА НА с.Бели Искър, община САМОКОВ**

Плаз  
Плаз  
Плаз  
Разз]

Съгласуваният и одобрен инвестиционен проект на 29.03.2007 г. от Главен архитект на Община Самоков за който:

2 лб

- е представен Комплексен доклад за ОСИП от „Попов контрол” ООД-гр. Самоков, ЛК 000507/11.05.2006 г. ;
- е представен влязъл в сила ПУП-ПЗ със заповед №ЛС-01-671/29.05.2006 г. на Кмет на Община Самоков
- е представена скица №ТС-С-1042/23.06.2006 г. ;
- е представен Предварителен Договор от П „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ - СОФИЯ ОБЛАСТ” въз основа на Становище №СSC-10-2973-/1//03.08.2006 г. на ЕПР-София област;
- е представен Предварителен договор от „В и К” ЕООД – СОФИЯ №3583 от 12.12.2006г.
- е представена Санитарно-Хигиенна Оценка на здравен инспектор на „Попов Контрол” ООД
- е представено Становище за ППО на строеж от инспектор ПВ на „Попов Контрол” ООД

наст



РАЗРЕШЕНИЕТО СЕ ИЗДАВА НА ОСНОВАНИЕ:

ЧЛ.142, ЧЛ.145, ЧЛ.148, ЧЛ.152, АЛ.1 ОТ ЗУТ